



**MENAGUALE
COMMERCIALISTI**
servizi e consulenze d'azienda

Via N. Sauro, 66 - 64021 Giulianova (Te)
Tel. 085 8007188 - info@menagualecommercialisti.it



LEGGE DI BILANCIO 2019: LE NOVITA' IN PILLOLE

Il 30 dicembre è stata approvata la Legge n. 145/2018, conosciuta come **Legge di Bilancio 2019**.

Si riporta in seguito un elenco delle **principali misure**¹, rinviando alle prossime settimane gli opportuni approfondimenti.

REDDITO D'IMPRESA

Deduzione Imu capannoni (Comma 12)

Sale al 40% la deducibilità dell'Imu sugli immobili strumentali da Irpef e Ires

Immobiliari di gestione (Commi 7 e 8)

Ripristinata la deducibilità integrale degli interessi sui mutui ipotecari delle società immobiliari di gestione

Riporto delle perdite (Commi da 23 a 26)

Le perdite di tutte le imprese Irpef, semplificate e ordinarie, saranno compensabili solo con altri redditi di impresa dell'anno, con riporto in avanti temporalmente illimitato ma con il limite dell'80% del reddito di ogni anno

Mini Ires (Commi da 28 a 34)

Le imprese che incrementano i livelli occupazionali e effettuano investimenti in beni strumentali materiali nuovi possono, in presenza di precise condizioni, accedere a un'Ires al 15%

Iperammortamento (Commi da 60 a 65 e 229)

L'iperammortamento viene prorogato ma anche rimodulato

Estromissione immobili (Comma 66)

Riaperta l'estromissione degli immobili strumentali per le imprese individuali versando una sostitutiva dell'8%

Credito d'imposta R&S (Commi da 70 a 72)

Credito d'imposta ricerca e sviluppo con doppia aliquota del 50% ve del 25% a seconda delle spese. Il tetto massimo scende da 20 a 10 milioni

Credito d'imposta riciclo plastiche (Commi da 73 a 77)

Credito d'imposta del 36% delle spese sostenute e documentate per l'acquisto di prodotti realizzati con materiali riciclati

Formazione 4.0 (Commi da 78 a 80)

Prorogato per il 2019 il credito d'imposta per la formazione 4.0 con una rimodulazione a seconda

¹ Fonte: Sole24Ore del 3.01.2019

delle dimensioni d'impresa

Bonus pubblicità (Comma 762)

Il bonus pubblicità è concesso in base al de minimis

Imprenditori agricoli (Comma 705)

Ammessi alla disciplina fiscale dei titolari dell'impresa agricola anche i familiari coadiuvanti iscritti nella gestione assistenziale e previdenziale agricola come coltivatori diretti

Rivalutazione beni d'impresa (Commi da 940 a 950)

Possibilità di rivalutare i beni d'impresa risultanti dal bilancio al 31 dicembre 2017 versando un'imposta sostitutiva del 16% per quelli ammortizzabili e del 12% per i non ammortizzabili

Abrogazione Iri (Comma 1055)

Abrogato il regime opzionale dell'imposta sul reddito d'impresa

Svalutazioni e perdite su crediti (Commi 1056 e 1065)

La deduzione della quota del 10% dell'importo dei componenti negativi, prevista per Ires e Irap, per gli enti creditizi e finanziari e le imprese di assicurazione in relazione al periodo d'imposta 2018, è differita al periodo d'imposta in corso al 31 dicembre 2026

Acconto imposta assicurazioni (Comma 1066)

L'acconto dell'imposta sulle assicurazioni è aumentato all'85% per il 2019, al 90% per il 2020 e al 100% a partire dal 2021

Ammortamento avviamento (Comma 1079)

Rinviata al 2019 la possibilità di dedurre le quote di ammortamento del valore dell'avviamento e delle altre attività immateriali, che hanno dato luogo all'iscrizione di attività per imposte anticipate (Dta) che non sono state ancora dedotte fino al periodo d'imposta 2017

Abrogazione dell'Ace (Comma 1080)

Viene abrogato l'Ace

Agevolazioni Irap (Commi da 1085 a 1087)

Eliminate le deduzioni Irap per gli assunti nelle regioni del Sud e il credito d'imposta del 10% per le imprese senza dipendenti

CASA E IMMOBILI

Cedolare secca negozi (Comma 59)

Possibile optare per la cedolare secca al 21% per i contratti di locazione, stipulati nel 2019, relativi a locali commerciali C/1 (fino a 600 metri quadrati ed escluse le pertinenze)

Ristrutturazioni, ecobonus, mobili ed elettrodomestici (Comma 67)

Sì anche per il 2019 alle detrazioni fiscali in formato maxi per gli interventi di efficienza energetica (a seconda dei casi, 50%, 65%, 70%, 75%, 80%, 85%), di recupero edilizio (50%) e per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici (50%)

Bonus per sistemazione a verde (Comma 68)

La detrazione Irpef del 36%, nel limite massimo di 5mila euro, per gli interventi di sistemazione a verde confermata anche per le spese sostenute nel 2019

Canone Rai (Comma 89 e 90)

Canone Rai con importo a regime di 90 euro annuali

Rivalutazione terreni e quote (Commi 1053 e 1054)

Rivalutazioni con sostitutiva del 10% per terreni e quote non qualificate e dell'11% per le qualificate (posseduti al 1° gennaio 2019)

Imu Tasi per i comodati (Comma 1092)

Estesa la riduzione del 50% della base imponibile dell'Imu e della Tasi prevista per gli immobili in comodato d'uso anche al coniuge in presenza di figli minori in caso di morte del comodatario

Acconto cedolare secca (Comma 1127)

Dal 2021 l'acconto della cedolare secca sale dal 95% al 100%

Proroga maggiorazione Tasi (Comma 1133, lettera b)

I Comuni possono confermare, anche per l'anno 2019, la stessa maggiorazione della Tasi già disposta per gli anni 2016-2018 con delibera del consiglio comunale

LAVORO AUTONOMO

Estensione regime forfettario (Commi da 9 a 11)

Il regime forfettario con aliquota al 15% viene esteso alle partite Iva con ricavi o compensi fino a 65mila euro

Lezioni private e ripetizioni (Commi da 13 a 16)

Imposta sostitutiva del 15% sui compensi da lezioni private e ripetizioni, svolta dai docenti titolari di cattedre nelle scuole di ogni ordine e grado

Flat tax al 20% dal 2020 (Commi da 17 a 22)

A partire dal periodo d'imposta 2020 nuovo regime agevolato al 20% per ricavi da 65.001 a 100mila euro riservato a imprenditori individuali, artisti e professionisti

Raccolta tartufi e funghi (Commi da 692 a 699)

Imposta sostitutiva di 100 euro per i redditi da raccolta occasionale di funghi, tartufi e altri prodotti boschivi qualora i compensi per la vendita non superino i 7mila euro annui

AUTO

Incentivi/disincentivi (Commi da 1031 a 1047)

Disincentivi, sotto forma di imposta, per l'acquisto di autovetture nuove con emissioni di Co2 superiori a una certa soglia e incentivi, sotto forma di sconto sul prezzo, per l'acquisto di autovetture nuove a basse emissioni

Tassa ridotta sui veicoli storici (Comma 1048)

Riduzione del 50% della tassa per i veicoli (autoveicoli e motoveicoli) che abbiano un'anzianità compresa tra 20 e 29 anni, con certificato di rilevanza storica e con riconoscimento di storicità riportato sulla carta di circolazione

Acquisto veicoli elettrici o ibridi (Commi da 1057 a 1064)

Incentivi economici per la rottamazione di veicoli di potenza inferiore o uguale a 11kW (categorie L1e e L3e) e il contestuale acquisto in Italia, anche in locazione finanziaria, di veicoli elettrici o ibridi nuovi

IMPOSTE INDIRETTE

Clausola di salvaguardia Iva (Comma 2)

Niente aumenti Iva per il 2019 ma vengono rivisti quelli per gli anni successivi

Iva sui dispositivi medici (Comma 3)

Iva al 10% per i dispositivi medici a base di sostanze normalmente utilizzate per cure mediche, per la prevenzione delle malattie e per trattamenti medici e veterinari

Iva sui prodotti di panetteria (Comma 4)

Iva al 4% estesa per il pane con particolari ingredienti

Accise carburanti (Comma 5 e 6)

Stop all'aumento delle accise sui carburanti per il 2019 e rimodulati gli aumenti dal 2020

Accise autotrasporto (Commi 57 e 58)

Abrogato il taglio del 15% al credito di imposta in favore degli autotrasportatori per l'aumento di accisa sui carburanti

Accise birra (Commi da 689 a 691)

Abbassata la misura dell'accisa sulla birra, che passa da 3 a 2,99 euro per ettolitro e grado-plato

Acconto imposta di bollo (Comma 1128)

L'acconto versato da banche e assicurazioni sull'imposta di bollo assolta in modo virtuale passa dal 95% al 100% a partire dal 2021

E-FATTURA E CORRISPETTIVI

Operatori sanitari (Comma 53 e 54)

Per il 2019 i soggetti tenuti all'invio dei dati al Sistema tessera sanitaria per la dichiarazione dei redditi precompilata non possono emettere fatture elettroniche per le prestazioni relative ai dati da trasmettere

Credito d'imposta (Comma 55)

Il credito d'imposta per l'acquisto o l'aggiornamento di registratori per l'invio telematico dei corrispettivi spetta al soggetto obbligato alla trasmissione e non al fornitore

Sponsorizzazioni (Comma 56)

Niente obblighi di fatturazione e registrazione di contratti di sponsorizzazione e pubblicità relativi alle società sportive dilettantistiche (che applicano il regime forfettario opzionale) a carico dei cessionari

Consumatori finali (Comma 354)

Le fatture elettroniche emesse a consumatori finali messe a disposizione dai servizi telematici delle Entrate su richiesta

PERSONE FISICHE

Detrazione cani guida (Comma 27)

Sale da 516,46 a 1.000 euro la detrazione forfettaria per le spese sostenute dai non vedenti per il mantenimento dei cani guida

Investimenti start up (Comma 218)

Per il 2019 rafforzato il bonus (la detrazione passa dal 30% al 40%) per chi investe nel capitale sociale di start up innovative

Pensionati esteri (Commi 273 e 274)

Tassazione con imposta sostitutiva del 7% per i pensionati residenti all'estero che si sposteranno in un Comune del Sud fino a 20mila abitanti

ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE

Saldo e stralcio cartelle (Commi da 184 a 189)

Saldo e stralcio delle cartelle per i contribuenti in difficoltà con Isee non superiore a 20mila euro. Regolarizzazione applicabile anche ai debiti contributivi verso gestioni previdenziali Inps dei lavoratori autonomi e delle Casse dei professionisti

ASSUNZIONI

Bonus occupazione Mezzogiorno (Comma 247)

Prorogato lo sgravio contributivo per l'assunzione a tempo indeterminato nelle regioni del Sud

Diritto lavoro disabili (Comma 520)

Nel 2019 incrementato il fondo per le assunzioni di disabili

Bonus resto al Sud (Comma 601)

Il contributo per l'avvio di nuove attività vale per le libere professioni

Bonus giovani eccellenze (Commi da 706 a 717)

Sgravio contributivo se si assumono laureati entro i 30 anni con 110 e lode o con dottorato entro i 34 anni

SALUTE E SICUREZZA

Sanzioni lavoro irregolare (Comma 445)

Aumento del 20% delle sanzioni per lavoro nero, somministrazione, distacco, orari e riposi; del 10% per la normativa di salute e sicurezza. Maggiorazioni raddoppiate se il datore di lavoro è recidivo

Infortuni domestici (Commi 534 e 535)

Ampliamento della platea e dell'operatività; aumento del premio della polizza contro gli infortuni domestici

Tariffe Inail (Commi da 1121 a 1126)

Riduzione dei premi per l'assicurazione contro gli infortuni e le malattie professionali

AMMORTIZZATORI

Mobilità in deroga (Commi da 251 a 253)

Mobilità in deroga ai lavoratori che hanno concluso la Cigs in deroga nel 2017-2018 e senza requisiti Naspi

Cessazione attività commerciale (Comma 283 e 284)

Ritorna l'indennizzo per chiusura dell'attività commerciale

WELFARE

Congedo padri (Comma 278)

Il congedo obbligatorio alla nascita di un figlio nel 2019 è di 5 giorni

Maternità (Comma 485)

Il congedo obbligatorio è fruibile interamente dopo il parto

Smart working (Comma 486)

Il lavoro agile va concesso in via prioritaria a chi ha figli piccoli o disabili

PREVIDENZA

Reddito e pensione di cittadinanza e revisione sistema previdenziale (Comma da 255 a 257)

Creata un fondo a copertura del reddito e della pensione di cittadinanza e uno per forme di pensionamento anticipato.

Rivalutazione delle pensioni (Comma 260)

Per il triennio 2019-2021 l'adeguamento all'inflazione avviene in base a un sistema a sette scaglioni

Contributo di solidarietà (Commi da 261 a 268)

Sulla parte di pensione di importo superiore a 100mila euro lordi all'anno si applica un contributo di solidarietà

* * *

Il testo delle news e degli altri temi correnti sono consultabili nel nostro sito internet, alla pagina "documenti e utilità"

<http://www.menagualecommercialisti.it/home/doc-e-risorse-utili/>

Lo Studio rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento e approfondimento di Vostro interesse.

Gennaio 2019